

Выписка из Протокола № 1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

02 мая 2024 г.

с. Чоя
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям.

Заместитель председателя комиссии: Бобровских С.В. – заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – и.о. начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Члены Комиссии:

Г.П. Артемова – управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район»;

О.А. Юданова – заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Чойский район» от 02.04.2024 № 107 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чойский, сельское поселение Паспаульское, село Левинка, улица Набережная, земельный участок, 24 Б с кадастровым номером 04:02:040301:223 ».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 09-00 часов (время местное) 05 апреля 2024 г. до 17-00 часов (время местное) 01 мая 2024г.

Предмет открытого аукциона:

Лот №1: Местоположение (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чойский, сельское поселение Паспаульское, село Левинка, улица Набережная, земельный участок, 24 Б.

Площадь земельного участка: 1810 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 04:02:040301:223.

Обременения: имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибирь – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесения платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час 01 мая 2024 г. поступило 4 (четыре) заявки от:

Регистрационный №	Дата поступления	Время поступления	Наименование заявителя	Внесенный задаток
1	15.04.2024	12 час. 07 мин.	Шелепова Елена Анатольевна	806 руб. 46 коп.
2	18.04.2024	11 час. 36 мин.	Шарманов Андрей Валерьевич	806 руб. 46 коп.
3	26.04.2024	11 час. 35 мин.	Цындренко Дарья Юрьевна, в лице представителя Цындренко Любови Михайловны	806 руб. 46 коп.
4	26.04.2024	15 час. 47 мин.	Белеев Арчин Семенович	806 руб. 46 коп.

Рассмотрев заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями условиями, установленными в аукционной документации, Аукционная комиссия приняла решение:

